

PROJET DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT

Pour la famille de M

sise à Dzahani 2

Nouvelle construction: RDC

| N° | DESIGNATION DES OUVRAGES | Unité | Quantité | P. unitaire En FC | Montant en FC |
|--|---|-------------------|----------|----------------------|-------------------|
| LOT 1 : TERRASSEMENT- GROS ŒUVRE - MACONNERIE | | | | | |
| 1 | TERRASSEMENT | | | | |
| 1.1 | Installation de chantier | Fft | 1 | 100 000 | 100 000 |
| 1.2 | Demolition | Fft | | | |
| | | | | | |
| | | Sous total | | | 100 000 |
| 2 | GROS ŒUVRE | | | | |
| A | BETON | | | | |
| A1 | Béton de propreté à 150 kg | m ³ | 4,17 | 145 000 | 604 433 |
| A2 | Beton pour semelle des poteaux à 250 kg | m ³ | 0,62 | 150 000 | 92 250 |
| A3 | B A à 350 kg pour poteaux | m ³ | 6,89 | 160 000 | 1 102 080 |
| A4 | B A à 350 kg pour chaînages | m ³ | 10,00 | 160 000 | 1 600 704 |
| A5 | B A à 400 kg pour poutres | m ³ | 2,39 | 170 000 | 406 853 |
| A6 | Béton Armé à 400 kg pour dalle | m ³ | 40,42 | 170 000 | 6 872 080 |
| A7 | Béton pour dallage | m ² | 222,53 | 9 000 | 2 002 770 |
| | | | | | |
| | | Sous total | | | 12 681 169 |
| B | MACONNERIE | | | | |
| B1 | maçonnerie de moëllons | m ² | 46,69 | 34 500 | 1 610 708 |
| B2 | maçonnerie en agglo | m ² | 402,26 | 9 000 | 3 620 322 |
| B3 | Enduits en deux couches | m ² | 937,91 | 4 300 | 4 033 004 |
| | | | | | |
| | | Sous total | | | 9 264 035 |

2 LOT 2 : MENUISERIE

| | | | | | |
|-----|---|--------------------|----|---------|------------------|
| 2.1 | Porte extérieur de 1,40 x 2,10 | U. | 1 | 220 500 | 220 500 |
| 2.2 | Porte extérieur métallique de 3,00 x 2,70 | U. | 1 | 260 000 | 260 000 |
| 2.3 | Porte pleine intérieur de 0,90 x 2,10 | U. | 7 | 132 300 | 926 100 |
| 2.4 | Porte pleine intérieur de 0,70 x 2,10 | U. | 3 | 102 900 | 308 700 |
| 2.5 | Fenêtre vitrée, de 1,40 * 2,10 m | U. | 3 | 192 570 | 577 710 |
| 2.6 | Fenêtre vitrée, de 1,00 * 2,10 m | U. | 10 | 137 550 | 1 375 500 |
| 2.7 | Fenêtre vitrée, de 0,70 * 2,10 m | U. | 1 | 96 285 | 96 285 |
| | | | | | |
| | | TOTAL LOT 2 | | | 2 293 010 |

3 LOT 3 : PEINTURES - REVETEMENT DES SOLS ET SURFACES

| | | | | | |
|-----|----------------------------|--------------------|--------|--------|------------------|
| 3.1 | Revêtement en carrelage | m ² | 222,53 | 16 000 | 3 560 480 |
| 3.2 | Revêtement en faïence | m ² | 50,98 | 15 000 | 764 700 |
| 3.3 | plinthe | ml | 218,16 | 1 250 | 272 700 |
| 3.4 | Peinture sur murs | m ² | 937,91 | 1 650 | 1 547 552 |
| 3.5 | Peinture sous faux-plafond | m ² | 222,53 | 1 800 | 400 554 |
| | | | | | |
| | | TOTAL LOT 3 | | | 6 545 986 |

4

LOT 4 : PLOMBERIE-SANITAIRE

| | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-----|---|-----------|------------------|
| 4.1 | WC à l'anglaise complet | U. | 2 | 120 000 | 240 000 |
| 4.2 | Receveur douche complet | U. | 2 | 115 000 | 230 000 |
| 4.3 | Lavabo complet | U. | 2 | 90 000 | 180 000 |
| 4.4 | Evier double | U. | 1 | 110 000 | 110 000 |
| 4.5 | Fosse septique | Fft | 1 | 1 750 000 | 1 750 000 |
| TOTAL LOT 4 | | | | | 2 510 000 |

5

LOT 5 : ELECTRICITE

| | | | | | |
|--------------------|--|-----|----|--------|------------------|
| 5.1 | Hublot plafonnier et assujettis | U. | 8 | 25000 | 200 000 |
| 5.2 | Réglette 4x18 et assujettis | U. | 13 | 27500 | 357 500 |
| 5.3 | Interrupteur simple et assujettis | U. | 13 | 6500 | 84 500 |
| 5.4 | Interrupteur va et vient et assujettis | U. | 8 | 9500 | 76 000 |
| 5.5 | Prise électrique 2P+T et assujettis | U. | 18 | 14000 | 252 000 |
| 5.6 | Câble ou fils 3*1,5 et assujettis | ml | | 850 | - |
| 5.7 | Câble ou fils 3*2,5 et assujettis | ml | | 700 | - |
| 5.8 | TGBT et assujettis y compris DB | Fft | 1 | 180000 | 180 000 |
| TOTAL LOT 7 | | | | | 1 150 000 |

Montant total du projet:

34 544 199

| | <u>en FC</u> | <u>en Euro</u> |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Materiaux et materiels: | 25 217 265 | 51 254,60 |
| Mains d'œuvre: | 2 460 000 | 5000,00 |
| TOTAL GENERAL : | 27 677 265 | 56 254,60 |

1 euro = 492 Fc

Arreté le présent devis estimatif et quantitatif de la construction à la somme de
VINGT SIX millions SIX CENT SOIXANTE DIX SEPT mille DEUX CENT SOIXANTE CINQ francs comoriens.

Marseille, le 26 décembre 2017

A. Carim